



N° PAP-02928-2023

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 03/08/2023 al 18/08/2023

L'incaricato della pubblicazione  
ANGELO BASILE

# Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

**AREA: SETTORE UNITA' DI PROGETTO RIGENERAZIONE URBANA E  
PNRR OO.PP.**

**DETERMINAZIONE RCG N° 1368/2023 DEL 02/08/2023**

N° DetSet 147/2023 del 01/08/2023

**Dirigente: GIUSEPPE SABINI**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE GARA  
INTERVENTO "Rifunionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a  
spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento" CUP:  
G96E20000020006 - PICS  
CUP: G96E20000020006**

## ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

**(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)**

Il Responsabile GIUSEPPE SABINI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1368/2023, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato



ANGELO BASILE  
03.08.2023  
06:42:56 UTC

**Visto** l'art. 107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

**Visto** il Decreto Sindacale n. 6 del 10/01/2023, con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia fino al 24/05/2024.

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 115 del 07/07/2023 di approvazione del DUP 2023-2025.

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 123 del 13/07/2023 con la quale è stato approvato ai sensi dell'articolo 174 del D.Lgs. 267/2000 e art. 10 comma 15 del D.Lgs. 118/11 il Bilancio di Previsione Triennale 2023-2025.

**Vista** la proposta del Funzionario P.O. dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR che di seguito si riporta.

**Vista** la relazione istruttoria del RUP, prot. n. 94404/2023 del 01/08/2023.

**Premesso che:**

- con Delibera di Giunta Regionale n. 41 del 29 gennaio 2018 la Regione Campania, in esecuzione della DGR n. 314/2017, ha previsto lo schema di ripartizione delle risorse per l'attuazione dell'Asse X del PO FESR Campania 2014/2020, Programmi Integrati Città Sostenibile;
- con Determinazione Dirigenziale n. 224 del 14 dicembre 2018 la Regione Campania ha concesso all'Autorità Urbana di Giugliano in Campania un'anticipazione del 10% della dotazione finanziaria complessiva, finalizzata alla copertura dei costi relativi all'avvio della progettazione delle operazioni che saranno inserite nei PICS sul finanziamento POR FESR Campania 2014/2020;
- con Deliberazione di G.C. n. 48 del 26 aprile 2021, è stato approvato l'elenco degli interventi prioritari ed i relativi quadri economici del PICS Città di Giugliano in Campania, nonché il PICS Città di Giugliano in Campania e la documentazione a corredo predisposta;
- con Decreto Dirigenziale n. 64 del 04/08/2021 ad oggetto "POR FESR Campania 2014/2020 - Programmi Integrati Città Sostenibile P.I.C.S. - Asse 10 Sviluppo Urbano - Autorità Urbana di Giugliano in Campania - Approvazione e ammissione a finanziamento degli interventi.", ad esito della condivisione e approvazione in Cabina di Regia del 30 luglio 2021 del Programma Integrato Città Sostenibile-PICS città di Giugliano, sono stati ammessi a finanziamento n. 10 interventi per un ammontare complessivo di Euro 10.152.655,90 a valere sulle risorse dell'ASSE 10 del POR Campania FESR 2014/2020 ed è stato, altresì, approvato il piano finanziario, articolato per annualità, finalizzato a stabilire le previsioni di rendicontazione e spesa con riferimento all'arco temporale di durata della delega, compatibile con le previsioni di spesa dell'Asse 10 del POR FESR Campania 2014/2020;
- con nota prot. n. 126613 del 06/12/2021 la Regione Campania ha trasmesso l'Accordo di Programma tra Regione Campania e Autorità Urbana di Giugliano in Campania sottoscritto in data 02/12/2021 e relativo Programma Integrato Città Sostenibile-PICS relativo al finanziamento di n. 10 interventi per un ammontare complessivo di Euro 10.152.655,90;

- con Determinazione Dirigenziale n. 214/2023 del 21/02/2023 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori, CSP e CSE dell'intervento PICS *“Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento”* CUP :G96E20000020006 – CIG:Z06381F761, all'Ing. Giulio Palma;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 23/06/2023 veniva approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dell'intervento *“Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento”* CUP: G96E20000020006;

### **PRESO ATTO CHE:**

il progetto Esecutivo dell'intervento PICS denominato *“Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento”*, redatto dal progettista Ing. Giulio Palma, trasmesso in data 26/07/2023 con nota prot. n. 92136/2023, integrato in data 27/07/2023 con nota prot. 92637/2023 è costituito dai seguenti elaborati:

#### **1.0 RELAZIONE GENERALE**

##### **1.1.1 DETTAGLIO DI INSERIMENTO URBANISTICO**

##### **1.1.2 RILIEVO FOTOGRAFICO STATO DI FATTO E RENDER STATO PROGETTO**

##### **1.1.3 ELABORATI GRAFICO STATO DI FATTO PIANTE PT, PC E PS1**

##### **1.1.4 ELABORATI GRAFICO STATO DI FATTO SEZIONI**

##### **1.1.5 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO PIANTE PT, PC E PS1**

##### **1.1.6 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO SEZIONI**

##### **1.1.7 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO CON ARREDI**

##### **1.1.8 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO SEZIONI CON ARREDI**

##### **1.1.9 ABACO INFISSI E PORTE DI PROGETTO**

##### **1.10 SCHEMA IMPIANTO IDRICO PIANTE**

#### **2.0 RELAZIONI SPECIALISTICA ELETTRICA**

##### **2.1.1 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO PIANTE IMPIANTO LUCI**

##### **2.1.2 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO PIANTE IMPIANTO POTENZA**

##### **2.1.3 SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI**

##### **2.1.4 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO ACUSTICA ATTIVA**

##### **2.1.5 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO ACUSTICA ATTIVA**

##### **2.1.6 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO ACCESSIBILITA'**

3.0 RELAZIONI SPECIALISTICA CLIMA

3.0.1 RELAZIONI DI CALCOLO CLIMA

3.0.2 RELAZIONI DI POTENZA INVERNALE

3.1.1 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO IMPIANTO CLIMA MANDATA

3.1.2 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO SEZIONE IMPIANTO CLIMA

3.1.3 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO IMPIANTO CLIMA RIPRESA

3.1.4 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO SCHEMA DI FUNZIONAMENTO

4.0 RELAZIONI SPECIALISTICA ANTINCENDIO

4.1.1 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO ANTINCENDIO PIANTE PT, PC E PS1

4.1.2 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO ANTINCENDIO SEZIONI

5.0 RELAZIONI SPECIALISTICA ACUSTICA

6.0 RELAZIONE CALCOLO STRUTTURE E TABULATI

6.1 RELAZIONE STRUTTURALE DEI MATERIALI

6.1.1 STATO FATTO ELABORATO GRAFICO STRUTTURE

6.1.2 STATO PROGETTO ELABORATO GRAFICO STRUTTURE

7.0 CRONOPROGRAMMA

8.0 RELAZIONE REQUISITI CAM

9.0 PIANO DI MANUTENZIONE

10.0 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

11.0 ELENCO DEI PREZZI UNITARI

11.1 ANALISI PREZZO

12.0 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI;

12.1 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SICUREZZA;

12.2 COMPUTO METRICO LAVORI;

13.0 PIANO DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA;

14.0 QUADRO ECONOMICO CON L'INDICAZIONE DEI COSTI DELLA SICUREZZA

15.0 QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA

16.0 SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

**VISTO** il quadro economico così come di seguito riportato:

## QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI E FORNITURE</b>	
A1	Importo a base d'asta	€ 314 495,08
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12 976,13
A3	Fornitura attrezzi e arredi	
<b>A</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO</b>	<b>€ 327 471,21</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Lavori in economia	€ 0,00
B1.1	Oneri conferimento a discarica	€ 9 732,70
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00
B3	Allaccio, Contratti di forniture, spese rilascio autorizzazione	€ 1 500,00
B4	Imprevisti (art. 12 DPR 207/10) 3% su A4	€ 11 041,47
B5	Acquisizione aree	€ 0,00
B6	Accantonamenti	€ 0,00
B7	Spese tecniche per Progettazione Definitiva, Esecutiva, Direzione Lavori e Sicurezza in progettazione e esecuzione	€ 25 500,00
B8	Spese per attività di consulenza e supporto	€ 0,00
B9	Spese di gara	€ 6 650,00
B10	Spese per pubblicità	€ 0,00
B11	Spese per accertamenti, verifiche e pareri incluso oneri e iva	€ 450,00
B12	Art. 113 D.Lgs 50/2016 2% su A4	€ 4 228,47
B13	Per INARCASSA (4% su B7)	€ 1 020,00
B14	Per Iva al 10% su A + B4	€ 33 851,27
B15	Per Iva al 22% su B1.1+B3+B7+B13	€ 8 305,59
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 102 279,49</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 429 750,70</b>

**CONSIDERATO**

- che per il progetto Esecutivo dell'intervento PICS denominato *“Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento”*, redatto dal progettista Ing. Giulio Palma, sono stati resi pareri con prescrizioni da parte dell'Asl e dei VV.F. competenti, rispettivamente con note prot. n. 80875/2023 del 29/06/2023 e prot. n. 91161/2023 del 24/07/2023.

#### **DATO ATTO**

- che il progettista, Ing. Giulio Palma, risulta aver assolto alle prescrizioni richieste in sede di rilascio di parere preventivo dall'ASL Napoli2Nord-Dipartimento di Prevenzione per gli aspetti igienico-sanitari e dal Comando V.V. F. di Napoli-Ufficio Prevenzione Incendi per gli aspetti tecnici relativi alla prevenzione degli incendi.

#### **PRESO ATTO**

- che con Verbale Prot. N. 0093611 del 28/07/2023, lo scrivente, nella qualità di RUP, in contraddittorio con il Progettista Ing. Giulio Palma, ha effettuato la Verifica con esito positivo del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 26, del decreto legislativo n. 50, del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;
- che con Verbale Prot. N. 0093616 del 28/07/2023, lo scrivente, in qualità di RUP, nella qualità di RUP, ha proceduto alla Validazione del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 26, del decreto legislativo n. 50, del 18/04/2016 e ss.mm.ii..

#### **DATO ATTO CHE**

- il D.lgs 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce, quanto alla normativa da applicarsi alle gare bandite dopo il 30/06/2023, data di entrata in efficacia del Nuovo Codice Appalti, che:
  - l'art. 225 comma 1 stabilisce che al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, sono apportate, tra le altre, le seguenti modificazioni: c) all'articolo 8, comma 1, le parole: «e fino alla data del 30 giugno 2023» sono soppresse”.
  - l'art. 225 comma 8 stabilisce che “In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018;
  - l'art. 224, comma 2, stabilisce che “Dalla data in cui il codice acquista efficacia al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, sono apportate le seguenti modificazioni:
    - a) all'articolo 1, il comma 5 è sostituito dal seguente:

«5. Alle procedure per l'affidamento dei servizi di organizzazione, gestione e svolgimento delle prove dei concorsi pubblici di cui agli articoli 247 e 249 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, si applicano le disposizioni del Libro II, Parte I, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo di attuazione della legge 21 giugno 2022, n. 78.»;

b) l'articolo 2-bis è abrogato;

c) all'articolo 8, comma 1, le parole: «e fino alla data del 30 giugno 2023» sono soppresse;

- l'art. 14, comma 4 e 4-bis del D.L. 13/2023, come modificato ed integrato dalla Legge 21 aprile 2023, n. 41 recitano:
  - “4. Limitatamente agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano fino al 31 dicembre 2023, salvo che sia previsto un termine più lungo, ((le disposizioni di cui agli articoli 1, 2, ad esclusione del comma 4, 5, 6 e 8 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76,) convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, nonché le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 1 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55. La disciplina di cui all'articolo 8, comma 1, lettera a), del citato decreto-legge n. 76 del 2020 si applica anche alle procedure espletate (dalla Consip S.p.A.) e dai soggetti aggregatori, ivi comprese quelle in corso, afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC con riferimento alle acquisizioni delle amministrazioni per la realizzazione di progettualità finanziata con le dette risorse.”;
  - “4-bis. Per le medesime finalità di cui al comma 4, le disposizioni di cui all'articolo 3, commi da 1 a 6, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, si applicano fino al 31 dicembre 2026. Con il decreto del Ministro dell'interno di cui al comma 5 del medesimo articolo, da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, possono essere individuate, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, misure di potenziamento dell'azione istruttoria dei Gruppi interforze antimafia istituiti presso le prefetture, nell'ambito delle risorse umane, strumentali e finanziarie disponibili a legislazione vigente.”.

**VISTA**, altresì, la Circolare del MIT del 12/07/2023 ed in particolare il Punto 2 ove con riferimento alle gare per gli interventi finanziati con risorse previste dal PNRR, dal PNC o dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea, si chiarisce che, sino al 31.12.2023, le disposizioni da applicare restano quelle di cui al DL 76/2020 e del D. Lgs. 50/2016;

#### **CONSIDERATO CHE**

- l'intervento in oggetto è afferente ai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea;
- le scadenze previste dal “POR FESR Campania 2014/2020 – Programmi Integrati Città Sostenibile P.I.C.S. Asse X Sviluppo Urbano” richiedono un urgente avvio delle attività dei lavori, al fine di scongiurare un grave danno all'interesse pubblico che sono destinate a soddisfare, ovvero la perdita di finanziamenti comunitari, in quanto la completa rendicontazione

dell'intervento dovrà essere completata e inserita sulla relativa piattaforma telematica entro il 31 dicembre 2023, come previsto nell'Accordo di concessione di finanziamento sottoscritto con la Regione Campania;

- è stata verificata, da parte del sottoscritto, ai sensi dell'art. 31 comma 2 lett. e), la libera disponibilità delle aree e degli immobili necessari all'esecuzione dei lavori.

**SI RITIENE** che è necessario avviare urgentemente la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

**TENUTO CONTO** delle succitate norme e circolari esplicative, è previsto un periodo transitorio, fino al 31 dicembre 2023, che estende la vigenza dei decreti semplificazioni D.L. 76/2020 (convertito con modificazioni dalla Legge n.120/2020), semplificazioni bis D.L. 77/2021 (convertito con modificazioni dalla Legge n.108/2021), e delle relative norme del D. Lgs. n. 50/2016, a valere sui progetti PNRR, PNC e sui programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea finalizzato a semplificare ed agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti per ognuno di essi.

**DATO ATTO CHE:**

- gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192, del decreto legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.:
- la finalità è la perfetta realizzazione dell'intervento denominato *“Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento”* CUP: G96E20000020006;
- le clausole principali del contratto sono contenute negli atti progettuali e di gara;
- il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta in modalità elettronica, nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, attraverso scrittura privata;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, da determinare mediante offerta con unico ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

**CONSIDERATO** che il Comune di Giugliano in Campania, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 30/03/2023, immediatamente esecutiva, ha aderito alla CUC Area Nolana, Via Trivice d'Ossa, 28 – 80030 Camposano (NA);

**DATO ATTO che**

- l'intervento denominato: *“Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento”* CUP: G96E20000020006 – intervento PICS – POR FESR 2014/2020 Azione 6.8.3 Sostegno alla fruizione integrata delle risorse culturali e naturali e alla promozione delle destinazioni turistiche, per complessivi € 429.750,70 è stato inserito nel Programma Triennale delle OO.PP. 2023/2025;
- la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento *“de quo”* per complessivi € 429.750,70, trova copertura sul Capitolo 20502001 Missione 05 Programma 02 Titolo 2 del Bilancio di Previsione 2023/2025, annualità 2023;

## Visti

- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- il D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008;
- il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, per la parte ancora vigente;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 77/2021 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 13/2023 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs 31 marzo 2023 n. 36;

## Dato atto che:

- è stata osservata la normativa in materia di incompatibilità e di conflitto d'interesse relativamente all'oggetto della presente determinazione, nonché l'assolvimento degli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità, secondo quanto previsto dal vigente Piano Triennale Anticorruzione;
- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente determinato, curata dallo scrivente funzionario, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- il sottoscritto, in qualità di Funzionario P.O. dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania.

## PROPONE DI DETERMINARE

- 1) **di approvare** la narrativa che precede, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di approvare** la progettazione esecutiva dell'intervento denominato: *“Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento”* CUP: G96E20000020006 – intervento PICS – POR FESR 2014/2020 Azione 6.8.3 Sostegno alla fruizione integrata delle risorse culturali e naturali e alla promozione delle destinazioni turistiche - per complessivi € 429.750,70, redatto dall'ing. Giulio Palma, composto dagli allegati di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati, con il relativo quadro economico che di seguito si riporta:

### QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

A	IMPORTO LAVORI E FORNITURE	
A1	Importo a base d'asta	€ 314 495,08
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12 976,13

A3	Fornitura attrezzi e arredi	
<b>A</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO</b>	<b>€ 327 471,21</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Lavori in economia	€ 0,00
B1.1	Oneri conferimento a discarica	€ 9 732,70
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00
B3	Allaccio, Contratti di forniture, spese rilascio autorizzazione	€ 1 500,00
B4	Imprevisti (art. 12 DPR 207/10) 3% su A4	€ 11 041,47
B5	Acquisizione aree	€ 0,00
B6	Accantonamenti	€ 0,00
B7	Spese tecniche per Progettazione Definitiva, Esecutiva, Direzione Lavori e Sicurezza in progettazione e esecuzione	€ 25 500,00
B8	Spese per attività di consulenza e supporto	€ 0,00
B9	Spese di gara	€ 6 650,00
B10	Spese per pubblicità	€ 0,00
B11	Spese per accertamenti, verifiche e pareri incluso oneri e iva	€ 450,00
B12	Art. 113 D.Lgs 50/2016 2% su A4	€ 4 228,47
B13	Per INARCASSA (4% su B7)	€ 1 020,00
B14	Per Iva al 10% su A + B4	€ 33 851,27
B15	Per Iva al 22% su B1.1+B3+B7+B13	€ 8 305,59
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 102 279,49</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 429 750,70</b>

3) **di indire** una gara attraverso procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di cinque operatori economici, di quanto disposto dall'art.1, comma 2, lett. b) della Legge n.120/2020 lettera sostituita dall'art.51, comma 1, lettera a), sub.2.2), legge n.108/2021, di affidare lo stesso appalto in ragione del criterio del minor prezzo, per l'esecuzione dei suddetti lavori, attraverso l'Agenzia Area Nolana S.C.p.A, nella qualità di C.U.C. Area Nolana, giusta deliberazione di C.C. n. n. 61 del 30/03/2023, che si potrà avvalere del proprio elenco operatori economici;

4) **di stabilire che:**

- la gara verrà gestita dall'Agenzia Area Nolana S.C.p.A, nella qualità di C.U.C. Area Nolana;

- la C.U.C. Area Nolana provvederà alla generazione del CIG, per le finalità di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
  - tenuto conto della improrogabile scadenza, riferita al presente intervento finanziato con risorse del risorse per l'attuazione dell'Asse X del PO FESR Campania 2014/2020, Programmi Integrati Città Sostenibile, di devono essere realizzati e rendicontati entro e non oltre il 31 dicembre 2023, considerato il cronoprogramma dei lavori e l'imminenza di tale scadenza si ritiene necessaria una urgente accelerazione delle procedure di gara in capo alla C.U.C., ovvero di ridurre al minimo i tempi di pubblicazione al massimo sette giorni, al fine di rispettare la suddetta scadenza, di assicurare il conseguimento degli obiettivi anche finanziari, scongiurando un grave danno all'interesse pubblico che è destinato a soddisfare, ovvero la perdita di finanziamenti comunitari;
  - l'appalto sarà aggiudicato anche in caso di una sola offerta presentata;
  - la C.U.C. dovrà provvedere alla richiesta di informazioni Antimafia per l'operatore economico che risulterà aggiudicatario dei lavori, così come previsto dal Protocollo di legalità sottoscritto tra il comune di Giugliano in Campania e la Prefettura di Napoli;
- 5) **di dare atto che** la spesa di € **32.354,40**, risulta già essere impegnata alla Missione 05 Programma 02 Titolo 2 Capitolo 20502001 del bilancio 2023-2025, annualità 2023, impegno n. 871-2023, per le attività relative ai servizi tecnici, per incarico di redazione progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- 6) **di dare atto che** la spesa di € **400,00**, risulta già essere impegnata alla Missione 05 Programma 02 Titolo 2 Capitolo 20502001 del bilancio 2023-2025, annualità 2023, impegno n. 2157-2023, per il pagamento dei diritti per parere VV.F.;
- 7) **di sub-impegnare** l'importo di € **3.200,00** compreso IVA, per le spese di gara a favore dell'Agenzia Area Nolana S.C.p.A., P.I. 04525451219, nella qualità di C.U.C. Area Nolana, via Trivice D'ossa n° 28 – 80030 Camposano, (NA) sull'**impegno n. 556-2023** Missione 05 Programma 02 Titolo 2 Capitolo 20502001 del bilancio 2023-2025, annualità 2023;
- 8) **di sub-impegnare** l'importo di € **250,00** quale contributo obbligatorio di gara a favore dell'Agenzia Area Nolana S.C.p.A., P.I. 04525451219, nella qualità di C.U.C. Area Nolana, via Trivice D'ossa n° 28 – 80030 Camposano, (NA), in ottemperanza dell'art. 1, comma 67, della Legge 266 del 23.12.2005, e a quanto disposto al precedente punto, sull'**impegno n. 556-2023** Missione 05 Programma 02 Titolo 2 Capitolo 20502001 del bilancio 2023-2025, annualità 2023;
- 9) **di sub-impegnare** l'importo di € **4.228,47** per incentivi art. 113 D.Lgs n.50/2016 (compresi oneri fiscali), sull'**impegno n. 556-2023** Missione 05 Programma 02 Titolo 2 Capitolo 20502001 del bilancio 2023-2025, annualità 2023;
- 10) l'importo complessivo necessario per i lavori dell'intervento in oggetto è pari ad €**360.218,33** (Iva inclusa) trova imputazione per € **2.392,27** sull'**impegno n. 556-2023** Missione 05 Programma 02 Titolo 2 Capitolo 20502001 del bilancio 2023-2025, annualità 2023 e per € **357.826,06** con **prenotazione** alla Missione 05 Programma 02 Titolo 2 **Capitolo 20502001** del bilancio 2023-2025, annualità 2023;

**11) di dare atto** che la restante parte del quadro economico di progetto pari ad € 29.099,50, per somme a disposizione dell'amministrazione trova copertura finanziaria sull'**impegno n. 556-2023** Missione 05 Programma 02 Titolo 2 Capitolo 20502001 del bilancio 2023-2025, annualità 2023;

**12) di individuare** ai sensi dell'art. 192, del decreto legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii., dando atto che:

- il fine del contratto è la perfetta realizzazione dell'intervento denominato *Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento*;
- le clausole principali del contratto sono contenute negli atti progettuali e di gara;
- il contratto sarà stipulato in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, attraverso scrittura privata;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, da determinare mediante offerta con unico ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;
- la modalità di scelta del contraente avverrà con una procedura negoziata mediante invito a n. 5 operatori economici iscritti nell'elenco della CUC Area Nolana;

**13) di dare atto** che il RUP, è l'ing. Giuseppe Sabini, dirigente dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana PNRR – OO.PP.;

**14) di trasmettere** il presente atto al RUP incaricato, per i successivi urgenti adempimenti di competenza;

**15) di trasmettere** il presente provvedimento all'Agenzia Area Nolana S.C.p.A., nella qualità di C.U.C. Area Nolana, affinché adotti tutti i provvedimenti necessari all'espletamento della gara;

**16) di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n.33/2013, della legge n. 190/2012 e della Delibera ANAC n. 3 del 20 gennaio 2016.

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Dott. Gennaro di Mauro

#### **IL DIRIGENTE**

**RITENUTA** propria la competenza ai sensi del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D. Lgs. n. 267/00) e dello Statuto Comunale.

**RITENUTO** di dover accogliere la proposta del Responsabile del Servizio sopra riportata.

**DATO ATTO** della regolarità e della correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

**DATO ATTO** che il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania

**DETERMINA**

di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa, che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta.

**IL DIRIGENTE**

Ing. Giuseppe Sabini

Documento di Consultazione



Firmato da  
Gennaro Di Mauro  
02/08/2023 15:05:49



Firmato da  
Giuseppe Sabini  
02/08/2023 15:35:37

**DSG N° 01368/2023 del 02/08/2023**



## RELAZIONE ISTRUTTORIA

**Oggetto:** *“Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento”* CUP: G96E20000020006. Approvazione Progetto Esecutivo - Indizione Procedura Negoziata.

### PREMESSO CHE:

- con Delibera di Giunta Regionale n. 41 del 29 gennaio 2018 la Regione Campania, in esecuzione della DGR n. 314/2017, ha previsto lo schema di ripartizione delle risorse per l'attuazione dell'Asse X del PO FESR Campania 2014/2020, Programmi Integrati Città Sostenibile;
- con Determinazione Dirigenziale n. 224 del 14 dicembre 2018 la Regione Campania ha concesso all'Autorità Urbana di Giugliano in Campania un'anticipazione del 10% della dotazione finanziaria complessiva, finalizzata alla copertura dei costi relativi all'avvio della progettazione delle operazioni che saranno inserite nei PICS sul finanziamento POR FESR Campania 2014/2020;
- con Deliberazione di G.C. n. 48 del 26 aprile 2021, è stato approvato l'elenco degli interventi prioritari ed i relativi quadri economici del PICS Città di Giugliano in Campania, nonché il PICS Città di Giugliano in Campania e la documentazione a corredo predisposta;
- con Decreto Dirigenziale n. 64 del 04/08/2021 ad oggetto” POR FESR Campania 2014/2020 - Programmi Integrati Città Sostenibile P.I.C.S. - Asse 10 Sviluppo Urbano - Autorità Urbana di Giugliano in Campania - Approvazione e ammissione a finanziamento degli interventi.”, ad esito della condivisione e approvazione in Cabina di Regia del 30 luglio 2021 del Programma Integrato Città Sostenibile-PICS città di Giugliano, sono stati ammessi a finanziamento n. 10 interventi per un ammontare complessivo di Euro 10.152.655,90 a valere sulle risorse dell'ASSE 10 del POR Campania FESR 2014/2020 ed è stato, altresì, approvato il piano finanziario, articolato per annualità, finalizzato a stabilire le previsioni di rendicontazione e spesa con riferimento all'arco temporale di durata della delega, compatibile con le previsioni di spesa dell'Asse 10 del POR FESR Campania 2014/2020;
- con nota prot. n. 126613 del 06/12/2021 la Regione Campania ha trasmesso l'Accordo di Programma tra Regione Campania e Autorità Urbana di Giugliano in Campania sottoscritto in data 02/12/2021 e relativo Programma Integrato Città Sostenibile-PICS relativo al finanziamento di n. 10 interventi per un ammontare complessivo di Euro 10.152.655,90;
- con Determinazione Dirigenziale n. 214/2023 del 21/02/2023 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva e esecutiva, direzione lavori, CSP e CSE dell'intervento PICS *“Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento”* CUP :G96E20000020006 – CIG:Z06381F761, all'Ing. Giulio Palma;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 23/06/2023 veniva approvato il progetto definitivo per l'esecuzione dell'intervento *“Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento”* CUP: G96E20000020006;

### PRESO ATTO CHE:

il progetto Esecutivo dell'intervento PICS denominato *“Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento”*, redatto dal

progettista Ing. Giulio Palma, trasmesso in data 26/07/2023 con nota prot. n. 92136/2023, integrato in data 27/07/2023 con nota prot. 92637/2023 è costituito dai seguenti elaborati:

- 1.0 RELAZIONE GENERALE
  - 1.1.1 DETTAGLIO DI INSERIMENTO URBANISTICO
  - 1.1.2 RILIEVO FOTOGRAFICO STATO DI FATTO E RENDER STATO PROGETTO
  - 1.1.3 ELABORATI GRAFICO STATO DI FATTO PIANTE PT, PC E PS1
  - 1.1.4 ELABORATI GRAFICO STATO DI FATTO SEZIONI
  - 1.1.5 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO PIANTE PT, PC E PS1
  - 1.1.6 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO SEZIONI
  - 1.1.7 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO CON ARREDI
  - 1.1.8 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO SEZIONI CON ARREDI
  - 1.1.9 ABACO INFISSI E PORTE DI PROGETTO
  - 1.10 SCHEMA IMPIANTO IDRICO PIANTE
- 2.0 RELAZIONI SPECIALISTICA ELETTRICA
  - 2.1.1 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO PIANTE IMPIANTO LUCI
  - 2.1.2 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO PIANTE IMPIANTO POTENZA
  - 2.1.3 SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI
  - 2.1.4 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO ACUSTICA ATTIVA
  - 2.1.5 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO ACUSTICA ATTIVA
  - 2.1.6 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO ACCESSIBILITA'
- 3.0 RELAZIONI SPECIALISTICA CLIMA
  - 3.0.1 RELAZIONI DI CALCOLO CLIMA
  - 3.0.2 RELAZIONI DI POTENZA INVERNALE
  - 3.1.1 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO IMPIANTO CLIMA MANDATA
  - 3.1.2 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO SEZIONE IMPIANTO CLIMA
  - 3.1.3 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO IMPIANTO CLIMA RIPRESA
  - 3.1.4 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO SCHEMA DI FUNZIONAMENTO
- 4.0 RELAZIONI SPECIALISTICA ANTINCENDIO
  - 4.1.1 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO ANTINCENDIO PIANTE PT, PC E PS1
  - 4.1.2 ELABORATI GRAFICO STATO DI PROGETTO ANTINCENDIO SEZIONI
- 5.0 RELAZIONI SPECIALISTICA ACUSTICA
- 6.0 RELAZIONE CALCOLO STRUTTURE E TABULATI
  - 6.1 RELAZIONE STRUTTURALE DEI MATERIALI
    - 6.1.1 STATO FATTO ELABORATO GRAFICO STRUTTURE
    - 6.1.2 STATO PROGETTO ELABORATO GRAFICO STRUTTURE
- 7.0 CRONOPROGRAMMA
- 8.0 RELAZIONE REQUISITI CAM
- 9.0 PIANO DI MANUTENZIONE
- 10.0 CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- 11.0 ELENCO DEI PREZZI UNITARI
  - 11.1 ANALISI PREZZO
- 12.0 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO LAVORI;
  - 12.1 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SICUREZZA;
  - 12.2 COMPUTO METRICO LAVORI;
- 13.0 PIANO DI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA;
- 14.0 QUADRO ECONOMICO CON L'INDICAZIONE DEI COSTI DELLA SICUREZZA
- 15.0 QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- 16.0 SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

**VISTO** il quadro economico così come di seguito riportato:

## QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI E FORNITURE</b>	
A1	Importo a base d'asta	€ 314 495,08
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12 976,13
A3	Fornitura attrezzi e arredi	
<b>A</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO IN APPALTO</b>	<b>€ 327 471,21</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Lavori in economia	€ 0,00
B1.1	Oneri conferimento a discarica	€ 9 732,70
B2	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00
B3	Allaccio, Contratti di forniture, spese rilascio autorizzazione	€ 1 500,00
B4	Imprevisti (art. 12 DPR 207/10) 3% su A4	€ 11 041,47
B5	Acquisizione aree	€ 0,00
B6	Accantonamenti	€ 0,00
B7	Spese tecniche per Progettazione Definitiva, Esecutiva, Direzione Lavori e Sicurezza in progettazione e esecuzione	€ 25 500,00
B8	Spese per attività di consulenza e supporto	€ 0,00
B9	Spese di gara	€ 6 650,00
B10	Spese per pubblicità	€ 0,00
B11	Spese per accertamenti, verifiche e pareri incluso oneri e iva	€ 450,00
B12	Art. 113 D.Lgs 50/2016 2% su A4	€ 4 228,47
B13	Per INARCASSA (4% su B7)	€ 1 020,00
B14	Per Iva al 10% su A + B4	€ 33 851,27
B15	Per Iva al 22% su B1.1+B3+B7+B13	€ 8 305,59
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 102 279,49</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 429 750,70</b>

### CONSIDERATO

- che per il progetto Esecutivo dell'intervento PICS denominato "Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento", redatto dal progettista Ing. Giulio Palma, sono stati resi pareri con prescrizioni da parte dell'Asl e dei VV.F. competenti, rispettivamente con note prot. n. 80875/2023 del 29/06/2023 e prot. n. 91161/2023 del 24/07/2023.

### DATO ATTO

- che il progettista, Ing. Giulio Palma, risulta aver assolto alle prescrizioni richieste in sede di rilascio di parere preventivo dall'ASL Napoli2Nord-Dipartimento di Prevenzione per gli aspetti igienico-sanitari e dal Comando V.V. F. di Napoli-Ufficio Prevenzione Incendi per gli aspetti tecnici relativi alla prevenzione degli incendi.

### PRESO ATTO

- che con Verbale Prot. N. 0093611 del 28/07/2023, lo scrivente, nella qualità di RUP, in contraddittorio con il Progettista Ing. Giulio Palma, ha effettuato la Verifica con esito positivo del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 26, del decreto legislativo n. 50, del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;

- che con Verbale Prot. N. 0093616 del 28/07/2023, lo scrivente, in qualità di RUP, nella qualità di RUP, ha proceduto alla Validazione del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 26, del decreto legislativo n. 50, del 18/04/2016 e ss.mm.ii..

#### DATO ATTO CHE

- il D.lgs 31 marzo 2023, n. 36, stabilisce, quanto alla normativa da applicarsi alle gare bandite dopo il 30/06/2023, data di entrata in efficacia del Nuovo Codice Appalti, che:
  - l'art. 225 comma 1 stabilisce che al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, sono apportate, tra le altre, le seguenti modificazioni: c) all'articolo 8, comma 1, le parole: «e fino alla data del 30 giugno 2023» sono soppresse».
  - l'art. 225 comma 8 stabilisce che “In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018;
  - l'art. 224, comma 2, stabilisce che “Dalla data in cui il codice acquista efficacia al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, sono apportate le seguenti modificazioni:
    - a) all'articolo 1, il comma 5 è sostituito dal seguente:  
«5. Alle procedure per l'affidamento dei servizi di organizzazione, gestione e svolgimento delle prove dei concorsi pubblici di cui agli articoli 247 e 249 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77, si applicano le disposizioni del Libro II, Parte I, del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo di attuazione della legge 21 giugno 2022, n. 78.»;
    - b) l'articolo 2-bis è abrogato;
    - c) all'articolo 8, comma 1, le parole: «e fino alla data del 30 giugno 2023» sono soppresse;
- l'art. 14, comma 4 e 4-bis del D.L. 13/2023, come modificato ed integrato dalla Legge 21 aprile 2023, n. 41 recitano:
  - “4. Limitatamente agli interventi finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, si applicano fino al 31 dicembre 2023, salvo che sia previsto un termine più lungo, ((le disposizioni di cui agli articoli 1, 2, ad esclusione del comma 4, 5, 6 e 8 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76,) convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, nonché le disposizioni di cui all'articolo 1, commi 1 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55. La disciplina di cui all'articolo 8, comma 1, lettera a), del citato decreto-legge n. 76 del 2020 si applica anche alle procedure espletate (dalla Consip S.p.A.) e dai soggetti aggregatori, ivi comprese quelle in corso, afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC con riferimento alle acquisizioni delle amministrazioni per la realizzazione di progettualità finanziate con le dette risorse.”;
  - “4-bis. Per le medesime finalità di cui al comma 4, le disposizioni di cui all'articolo 3, commi da 1 a 6, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, si applicano fino al 31 dicembre 2026. Con il decreto del

Ministro dell'interno di cui al comma 5 del medesimo articolo, da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, possono essere individuate, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, misure di potenziamento dell'azione istruttoria dei Gruppi interforze antimafia istituiti presso le prefetture, nell'ambito delle risorse umane, strumentali e finanziarie disponibili a legislazione vigente.”.

**VISTA**, altresì, la Circolare del MIT del 12/07/2023 ed in particolare il Punto 2 ove con riferimento alle gare per gli interventi finanziati con risorse previste dal PNRR, dal PNC o dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea, si chiarisce che, sino al 31.12.2023, le disposizioni da applicare restano quelle di cui al DL 76/2020 e del D. Lgs. 50/2016;

#### **CONSIDERATO CHE**

- l'intervento in oggetto è afferente ai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea;
- le scadenze previste dal “POR FESR Campania 2014/2020 – Programmi Integrati Città Sostenibile P.I.C.S. Asse X Sviluppo Urbano” richiedono un urgente avvio delle attività dei lavori, al fine di scongiurare un grave danno all'interesse pubblico che sono destinate a soddisfare, ovvero la perdita di finanziamenti comunitari, in quanto la completa rendicontazione dell'intervento dovrà essere completata e inserita sulla relativa piattaforma telematica entro il 31 dicembre 2023, come previsto nell'Accordo di concessione di finanziamento sottoscritto con la Regione Campania;
- il Comune di Giugliano in Campania, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 30/03/2023, immediatamente esecutiva, ha aderito alla CUC Area Nolana, Via Trivice d'Ossa, 28 – 80030 Camposano (NA);
- è stata verificata, da parte del sottoscritto, ai sensi dell'art. 31 comma 2 lett. e), la libera disponibilità delle aree e degli immobili necessari all'esecuzione dei lavori.

**SI RITIENE** che è necessario avviare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

#### **VISTI:**

- la L. n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.P.R. n. 380/2001;
- il D.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora vigente;
- il D.Lgs. n. 33/2013;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 97/2016.

**Tutto ciò premesso**, lo scrivente n.q. di RUP

#### **PROPONE**

- di approvare il progetto esecutivo dell'intervento PICS denominato “*Rifunzionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento*” CUP: G96E20000020006, per complessivi €. 429.750,70, redatto dal progettista Ing. Giulio Palma e trasmesso in data 26/07/2023 con nota prot. n. 92136/2023, integrato in data 27/07/2023 con nota prot. 92637/2023;
- di indire una gara attraverso procedura negoziata mediante invito a n.5 operatori economici, nel rispetto di quanto disposto dall'art.1, comma 2, lett. b) della Legge n.120/2020 lettera sostituita

dall'art.51, comma 1, lettera a), sub.2.2), legge n.108/2021 e in deroga all'art.36 c.2 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e dalla normativa di settore e di affidare lo stesso appalto in ragione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9-bis del D.Lgs. n.50/2016, per l'esecuzione dei suddetti lavori, attraverso la C.U.C. Agenzia Area Nolana S.C.p.A., giusta deliberazione di G.C. n. 25 del 09/03/2023, che si avvarrà del proprio elenco operatori economici, nel rispetto della normativa vigente;

- di stabilire che:
  - la gara verrà gestita dall'Agenzia Area Nolana S.C.p.A, nella qualità di C.U.C. Area Nolana;
  - la C.U.C. Area Nolana provvederà alla generazione del CIG, per le finalità di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.;
  - tenuto conto della improrogabile scadenza, riferita al presente intervento finanziato con risorse del risorse per l'attuazione dell'Asse X del PO FESR Campania 2014/2020, Programmi Integrati Città Sostenibile, di devono essere realizzati e rendicontati entro e non oltre il 31 dicembre 2023, considerato il cronoprogramma dei lavori e l'imminenza di tale scadenza si ritiene necessaria una urgente accelerazione delle procedure di gara in capo alla C.U.C., ovvero di ridurre al minimo i tempi di pubblicazione al massimo sette giorni, al fine di rispettare la suddetta scadenza, di assicurare il conseguimento degli obiettivi anche finanziari, scongiurando un grave danno all'interesse pubblico che è destinato a soddisfare, ovvero la perdita di finanziamenti comunitari;
  - l'appalto sarà aggiudicato anche in caso di una sola offerta presentata;
  - la C.U.C, dovrà provvedere alla richiesta di informazioni Antimafia per l'operatore economico che risulterà aggiudicatario dei lavori, così come previsto dal Protocollo di legalità sottoscritto tra il comune di Giugliano in Campania e la Prefettura di Napoli

Il Responsabile Unico del Procedimento  
F.to Ing. Giuseppe Sabini (\*)

GIUSEPPE  
SABINI  
COMUNE DI  
GIUGLIANO IN  
CAMPANIA  
DIRIGENTE  
01.08.2023  
10:22:55 UTC

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 ss.mm.ii. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 147/2023 del 01/08/2023, avente oggetto:

APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE GARA INTERVENTO “Rifunionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento” CUP: G96E20000020006 - PICS

## Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	Macro	Cap	Art	Tipo	N°	Anno
	LAVORI INTERVENTO PICS "Ex Cinema"	€ 357.826,06	05	02	2		205020 01			35	2023

**Totale Importo: € 357.826,06**

*Parere Prenotazione: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*





**Città di Giugliano in Campania**  
Città Metropolitana di Napoli

**Certificazione di Avvenuta Pubblicazione**

SPETT.LE  
SETTORE UNITA' DI PROGETTO RIGENERAZIONE URBANA E PNRR OO.PP.

Ai sensi delle normative/regolamenti vigenti, si attesta/certifica che l'Atto avente oggetto 'APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ED INDIZIONE GARA INTERVENTO "Rifunionalizzazione dell'ex cinema comunale da destinare a spazio aggregativo e per attività culturali e sociali e di intrattenimento" CUP: G96E20000020006 - PICS' è stato affisso all'Albo Pretorio Online dal 03/08/2023 al 18/08/2023 ed è stato registrato con progressivo N° PAP-02928-2023.

Documento di Consultazione