



N° PAP-03258-2023

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 07/09/2023 al 22/09/2023

L'incaricato della pubblicazione  
ANGELO BASILE

# Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

**AREA: SETTORE UNITA' DI PROGETTO RIGENERAZIONE URBANA E  
PNRR OO.PP.**

**DETERMINAZIONE RCG N° 1565/2023 DEL 06/09/2023**

N° DetSet 175/2023 del 05/09/2023

**Dirigente: GIUSEPPE SABINI**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DELL'INTERVENTO PICS DENOMINATO  
"RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI IMMOBILE CONFISCATO ALLE  
MAFIE AREA ESTERNA VILLA ZAGARIA SPAZIO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E  
CULTURALE" - PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE CIG: 9851069F4B**

**CIG: 9851069F4B**

**CUP: G93J20000030006**

## ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

Il Responsabile GIUSEPPE SABINI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1565/2023, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

Documento di Consultazione

#### **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'**

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1565/2023, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato



ANGELO BASILE  
07.09.2023  
06:40:01 UTC

**DSG N° 01565/2023 del 06/09/2023**

**Visto** l'art. 107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

**Visto** il Decreto Sindacale n. 6 del 10/01/2023, con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia fino al 24/05/2024.

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 115 del 07/07/2023 di approvazione del DUP 2023-2025;

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 123 del 13/07/2023 con la quale è stato approvato ai sensi dell'articolo 174 D.Lgs. 267/2000 e art. 10 comma 15 del D.Lgs. 118/11 il Bilancio di Previsione Triennale 2023-2025;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 04/08/2023 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2023/2025 (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000), Piano degli obiettivi e Piano della Performance;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 08/08/2023, con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività ed organizzazione (P.I.A.O.) del Comune di Giugliano in Campania.

**Vista** la proposta del Funzionario P.O. dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR che di seguito si riporta:

**Premesso che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 765/2023 veniva indetta gara per i lavori relativi all'intervento PICS denominato *“Recupero e Rifunionalizzazione di immobile confiscato alle mafie area esterna Villa Zagaria spazio di aggregazione sociale e culturale”* - POR FESR Campania 2014/2020 – Programmi Integrati Città Sostenibile P.I.C.S. Asse 10 Sviluppo Urbano, Missione 01 Programma 5 Titolo 2 Capitolo 20105001 del bilancio 2022-2024, annualità 2023 - sito nel comune di Giugliano in Campania (NA) CUP: G93J20000030006, da esperirsi mediante procedura negoziata tramite invito a n. 5 operatori economici, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n.120/2020 lettera sostituita dall'art.51, comma 1, lettera a), sub.2.2), legge n.108/2021 e di affidare lo stesso appalto in ragione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'importo generale di € 1.200.000,00 di cui € 866.998,96 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 13.774,58 per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge ed € 319.226, 46 quale somma a disposizione dell'Amministrazione;
- con la medesima determinazione, per le ragioni ivi esposte, è stato affidato alla Centrale unica di committenza dell'Agenzia di Sviluppo dei Comuni dell'Area Nolana SCPA (di seguito, CUC) l'espletamento della procedura di gara in oggetto.
- con Determinazione Dirigenziale n. 1255/2023 del 20/07/2023, avente ad oggetto: *“Procedura negoziata affidamento dei lavori dell'intervento PICS denominato “Recupero e rifunionalizzazione di immobile confiscato alle mafie area esterna Villa Zagaria spazio di aggregazione sociale e culturale” aggiudicazione* – CUP:G93J20000030006, si è provveduto, altresì, ad aggiudicare senza efficacia i lavori dell'intervento *de quo* a favore della Verde Golfo S.r.l.;

**Dato atto che:**

- con nota acquisita al protocollo generale n. 90908/2023 del 24/07/2023, la CUC ha trasmesso il verbale di gara nr. 4 del 10/07/2023 unitamente alla disposizione nr. 308/BIS del 18/07/2023, a

rettifica del verbale nr. 3 del 10/07/2023 e della disposizione nr. 288 del 11/07/2023, nelle quali era stato, erroneamente, riportato quale importo complessivo di aggiudicazione, l'importo di € 880.773,54 iva esclusa, in luogo dell'importo di € 810.329,87 iva esclusa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1308/2023 del 27/07/2023, in uno, sono stati approvati gli atti di gara, quali il verbale n. 4 del 10/07/2023 e la disposizione n. 308/BIS del 18/07/2023, trasmessi dalla CUC in data 24/07/2023 ed acquisiti in pari data al protocollo generale di codesto ente al n. 90908/2023, nonché rettificata la Determinazione Dirigenziale n. 1255 del 20/07/2023, limitatamente all'importo di aggiudicazione da intendersi di “€ 810.329,87” in luogo di “€ 880.773,54”;

**Preso atto che:**

- la CUC ha trasmesso in data 18/07/2023 la Disposizione n. 308 del 18.07.2023, acquisita in pari data al protocollo generale di codesto ente al n. 0088949/2023, unitamente ai seguenti allegati aventi ad oggetto le risultanze delle verifiche effettuate in merito alla ditta aggiudicataria Verde Golfo S.r.l.:
  1. annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
  2. Certificati del Casellario Giudiziale;
  3. Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
  4. Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti;
  5. Durc certificato regolarità contributiva;
  6. Visura CC.I.AA.;
  7. Comunicazione antimafia PR\_NAUTG\_Ingresso\_0228650\_20230714;
  8. SOA casellario;
  9. Contributo ANAC e ricevuta di pagamento;
  10. Verifica ottemperanza agli obblighi assunzionali previsti dall'art.17 della legge 68/99.

**Di dare atto, inoltre,** che per gli impegni di cui al Protocollo di legalità stipulato tra questo ente e la Prefettura di Napoli – sono state richieste anche le relative informazioni antimafia, nei confronti dell'aggiudicataria, ai sensi del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.. con PR\_NAUTG\_Ingresso\_0225160\_20230712 del 12/07/2023, occorrente per poter procedere alla sottoscrizione del relativo contratto.

**Preso atto** che sono stati verificati i requisiti di gara, fatta eccezione per la richiesta di cui al precedente punto 7 in merito alla quale sono trascorsi i termini di conclusione del procedimento senza che vi sia stato alcun riscontro in merito e pertanto può ritenersi formato il silenzio assenso.

**Dato atto** che è stata acquisita l'autocertificazione di cui all'art. 89 del D. Lgs. 159/2011.

**Ritenuto**, pertanto, di dover dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**Preso atto altresì che** in data 26/07/2023 la Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Agenzia di Sviluppo dei Comuni dell'Area Nolana SCPA, con nota prot. n. 9499/2023, acquisita al Protocollo Generale dell'Ente al n. 0092710/2023 del 27/03/2023, evidenziava che non essendo ancora evasa, la richiesta di ottemperanza alla L.68.99 inviata all'ente competente in data 12.07.2023, comunicava che l'o.e. Verde Golfo S.r.l. con sede in Melito di Napoli alla Via Roma, n. 531, aveva dichiarato di avere un “numero di lavoratori computabili alla suddetta legge inferiore a 15, pertanto ;

#### **VISTI**

- la L. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs n. 81/2008;
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020;
- il D.L. 77/2021 conv, in L. 108/2021;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- le Linee Guida dell'ANAC n. 4/2018;
- lo Statuto ed i Regolamenti dell'Ente.

#### **Dato atto che:**

- è stata osservata la normativa in materia di incompatibilità e di conflitto d'interesse relativamente all'oggetto della presente determinazione, nonché l'assolvimento degli obblighi previsti dal Piano Triennale della Trasparenza ed Integrità, secondo quanto previsto dal vigente Piano Triennale Anticorruzione;
- l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente determinato, curata dallo scrivente funzionario, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- il sottoscritto, in qualità di Funzionario P.O. dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania.

#### **PROPONE DI DETERMINARE**

- 1. di approvare** la narrativa che precede, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. **di dichiarare** l'efficacia dell'aggiudicazione, relativa all'appalto dei lavori relativi all'intervento PICS denominato "*Recupero e Rifunzionalizzazione di immobile confiscato alle mafie area esterna Villa Zagaria spazio di aggregazione sociale e culturale*" - POR FESR Campania 2014/2020 – Programmi Integrati Città Sostenibile P.I.C.S. Asse 10 Sviluppo Urbano, Missione 01 Programma 5 Titolo 2 Capitolo 20105001 del bilancio 2022-2024, annualità 2023 - sito nel comune di Giugliano in Campania (NA) CUP: G93J20000030006 – CIG:9851069F4B, a favore della società Verde Golfo S.r.l., avente sede legale in \*\*\*\*\* alla Via \*\*\*\*\*, C.F.- P.IVA 02946931215 per aver formulato un ribasso del 8,125% e un prezzo di aggiudicazione di € 796.555,29 oltre € 13.774,58 per oneri inerenti alla sicurezza, per un totale pari a **€ 810.329,87** oltre IVA;
3. **di dare atto** che dal presente atto non derivano ulteriori impegni contabili e finanziari;
4. **di trasmettere** il presente atto:
- alla ditta aggiudicataria;
  - al RUP incaricato, arch. Michele Saggese, per i successivi adempimenti di competenza;
  - all'Agenzia Area Nolana S.C.p.A., nella qualità di C.U.C. Area Nolana, per conoscenza;
5. **di pubblicare** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo di committente del Comune di Giugliano in Campania, in Amministrazione Trasparente;
6. **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n.33/2013, della legge n. 190/2012 e della Delibera ANAC n. 3 del 20 gennaio 2016;

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Gennaro di Mauro

#### IL DIRIGENTE

**RITENUTA** propria la competenza ai sensi del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D. Lgs. n. 267/00) e dello Statuto Comunale.

**RITENUTO** di dover accogliere la proposta del Responsabile del Servizio sopra riportata.

#### DATO ATTO CHE:

- della regolarità e della correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;
- il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante

il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania.

#### **DETERMINA**

di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa, che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta.

Documento di Consultazione



Firmato da  
Gennaro Di Mauro  
05/09/2023 14:08:07



Firmato da  
Giuseppe Sabini  
05/09/2023 14:46:57

**DSG N° 01565/2023 del 06/09/2023**

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 175/2023 del 05/09/2023, avente oggetto:

AFFIDAMENTO DEI LAVORI DELL'INTERVENTO PICS DENOMINATO "RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI IMMOBILE CONFISCATO ALLE MAFIE AREA ESTERNA VILLA ZAGARIA SPAZIO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E CULTURALE" - PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE CIG: 9851069F4B

*Preso d'atto: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.*

Documento di Consultazione

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*

