



N° PAP-02831-2023

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line  
dal 27/07/2023 al 11/08/2023

L'incaricato della pubblicazione  
ANGELO BASILE

# Città di Giugliano in Campania

Città Metropolitana di Napoli

**AREA: SETTORE UNITA' DI PROGETTO RIGENERAZIONE URBANA E  
PNRR OO.PP.**

**DETERMINAZIONE RCG N° 1308/2023 DEL 27/07/2023**

N° DetSet 136/2023 del 26/07/2023

**Dirigente: GIUSEPPE SABINI**

**OGGETTO: Intervento PICS “Recupero e rifunzionalizzazione di immobile  
confiscato alle mafie area esterna Villa Zagaria spazio di aggregazione sociale e  
culturale”. Rettifica determinazione dirigenziale n. 1255/2023 del 20/07/2023**

**CIG: 9851069F4B**

**CUP: G93J20000030006**

## ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D.Lgs n. 267/2000)

Il Responsabile GIUSEPPE SABINI, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

## ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 1308/2023, composta da n° ..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Giugliano in Campania, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato



ANGELO BASILE  
27.07.2023  
12:25:51 UTC

**Visto** l'art. 107 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza.

**Visto** il Decreto Sindacale n. 6 del 10/01/2023, con cui lo scrivente è stato nominato Dirigente dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP. e ad interim del Settore Pianificazione Territoriale Edilizia fino al 24/05/2024.

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 115 del 07/07/2023 di approvazione del DUP 2023-2025.

**Vista** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 123 del 13/07/2023 con la quale è stato approvato ai sensi dell'articolo 174 del D.Lgs. 267/2000 e art. 10 comma 15 del D.Lgs. 118/11 il Bilancio di Previsione Triennale 2023-2025.

**Vista** la proposta del Funzionario P.O. dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR che di seguito si riporta.

**PREMESSO :**

- che con Determinazione Dirigenziale n. 1255/2023 del 20/07/2023 avente ad oggetto: *“Procedura negoziata affidamento dei lavori dell'intervento Pics denominato “Recupero e rifunzionalizzazione di immobile confiscato alle mafie area esterna Villa Zagaria spazio di aggregazione sociale e culturale” aggiudicazione* – CUP:G93J20000030006 si è provveduto altresì ad aggiudicare senza efficacia i lavori dell'intervento de quo a favore della Verde Golfo S.r.l.;
- che la CUC, con nota acquisita al protocollo generale del 24/07/2023 al n. 90908/2023, ha trasmesso il verbale di gara nr. 4 del 10/07/2023 e la disposizione nr. 308/BIS del 18/07/2023 a rettifica del verbale nr. 3 del 10/07/2023 e della disposizione nr. 288 del 11/07/2023 nelle quali era stato riportato erroneamente quale importo complessivo di aggiudicazione € 880.773,54 oltre iva anziché € 810.329,87 oltre iva.

**RILEVATO** che per mero errore materiale nella premessa e nel determinato della determinazione, è stato indicato erroneamente l'importo di aggiudicazione di € 880.773,54 anziché di € 810.329,87.

**RITENUTO** pertanto necessario, di dover rettificare la Determinazione Dirigenziale n. 1255/2023 del 20/07/2023, limitatamente alla parte in cui sussiste il sopracitato errore materiale, con conferma di tutto il restante determinato.

**DATO ATTO** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente determinato, curata dallo scrivente funzionario, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI** gli artt. 183, 184 e 192 del D.lgs. 267/00.

**DATO ATTO** che il sottoscritto, in qualità di Funzionario P.O. responsabile dell'Unità di Progetto competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del comune di Giugliano in Campania.

**PROPONE**

- 1. di prendere atto ed approvare** gli atti di gara, verbale n. 4 del 10/07/2023 e disposizione n. 308/BIS del 18/07/2023, trasmessi dalla CUC ed acquisiti al protocollo generale di questo ente in data 24/07/2023 al n. 90908/2023 che si allegano alla presente e ne fanno parte integrante;

- 2. di rettificare** per i motivi espressi in premessa, che qui si intendono integralmente riportati, nella premessa e nel determinato della Determinazione Dirigenziale n. 1255 del 20/07/2023, limitatamente all'importo di aggiudicazione che non deve intendersi di “€ 880.773,54” ma bensì di “€ 810.329,87”;
- 3. di confermare** per tutto il restante contenuto la Determinazione Dirigenziale n. 1255/2023 del 20/07/2023;
- 4. di dare** corso alla pubblicazione su “Amministrazione trasparente” ai sensi del decreto legislativo n. 33/2013;
- 5. di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall’art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Il Funzionario P.O.  
Dott. Gennaro di Mauro

#### **IL DIRIGENTE**

**RITENUTA** propria la competenza ai sensi del Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali (D.Lgs. 267/2000) e dello Statuto Comunale.

**RITENUTO** di dover accogliere la proposta del Responsabile del Servizio sopra riportata.

**DATO ATTO** della correttezza e della regolarità dell’azione amministrativa.

**DATO ATTO** che il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione, anche potenziale di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell’art. 6-bis, della legge 241/90 e s.m.i., dell’art. 7 del D.P.R. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del comune di Giugliano in Campania

#### **DETERMINA**

di far propria ed approvare la determina riportata in premessa, che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta.



Firmato da  
Gennaro Di Mauro  
26/07/2023 12:10:57



Firmato da  
Giuseppe Sabini  
26/07/2023 12:47:00

**DSG N° 01308/2023 del 27/07/2023**

**Enti aderenti:**

ATO NA 3SUD; Consorzio Generale di Bonifica del Bacino Inferiore del Volturno (Ce) FONDAZIONE CAMPANIA WELFARE - ASP

**Comuni di:** Afragola (Na), Arzano (Na), Brusciano (Na), Carbonara di Nola (Na), Camposano (Na), Castello di Cisterna (Na), Cervino (Ce), Cimitile (Na), Comiziano (Na), Ercolano (Na), Frignano (Ce), Giugliano in Campania (Na), Gricignano di Aversa (Ce), Ischia (Na), Lusciiano (Ce), Massa di Somma (Na), Marcianise (Ce), Mariglianella (Na), Marigliano (Na), Nola (Na), Pomigliano D'Arco (Na), Recale (Ce), San Cipriano d'Aversa (Ce), San Felice a Cancello (Ce), San Marcellino (Ce), San Paolo Bel Sito (Na), Sant'Arpino (Ce), San Vitaliano (Na), Saviano (Na), Somma Vesuviana (Na), San Gennaro Vesuviano (Na), San Sebastiano al Vesuvio (Na), Scisciano (Na), Succivo (Ce), Tufino (Na)

**DISPOSIZIONE NR. 308/BIS DEL 18/07/2023**

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016, secondo le modalità procedurali di cui al relativo comma 6 ed in conformità dell'art.1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, così come modificato dall'art.51 della L.108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del D.Lgs 77/2021 RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI IMMOBILE CONFISCATO ALLE MAFIE AREA ESTERNA VILLA ZAGARIA SPAZIO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E CULTURALE" - SITO NEL COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) - CUP G93J20000030006 CIG 9851069F4B

- a. **CONSIDERATO CHE** con DISPOSIZIONE NR.308 DEL 18.07.2023 la CUC formulava alla SA proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore dell'o.e. . **Verde Golfo Srl (P.IVA 02946931215)**con sede legale in Melito di Napoli alla Via Roma, n. 531, per un importo di aggiudicazione di € 880.773,54

Importo complessivo:	€ 880.773,54
di cui	
a) per lavori a misura	€ 796.555,29
b) per oneri inerenti ai piani di sicurezza	€ 13.774,58

**ATTESO CHE** il seggio di gara, con verbale nr. 4 del 10/07/2023, ha rilevato che la **Verde Golfo Srl (P.IVA 02946931215)** ha proposto un ribasso del 8,125% per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 796.555,29 di cui € 13.774,58 per oneri inerenti ai piani di sicurezza per un importo complessivo di € 810.329,87 in luogo dei complessivi € 880.773,54 riportati per mero errore materiale nel verbale di gara n. 3 ;

**VISTO** il verbale di rettifica nr. 4 del 10/07/2023;

**DISPONE**

- di ritenere la narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;  
di approvare il verbale di gara che non allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

**PROPONE**

alla Stazione appaltante, ai sensi dell'art.32, comma 5<sup>a</sup> del D. Lgs. 50/2016, di RETTIFICARE la determina di aggiudicazione in favore del **Verde Golfo Srl (P.IVA 02946931215)**, nei termini che seguono:

- **ribasso del 8,125%;**
- **importo complessivo di aggiudicazione pari a € 745.609,75;**

Importo complessivo:	<b>€ 810.329,87</b>
a) per lavori a misura	<b>€ 796.555,29</b>
b) per oneri inerenti ai piani di sicurezza	<b>€ 13.774,58</b>

**DARE ATTO** che: i risultati della procedura di affidamento, ai sensi degli artt. 73 comma 4 e 29 comma 1 del D. Lgs 50/2016, nonchè del D.M. Infrastrutture 02.12.2016, saranno pubblicati:

- sul profilo di committenza della CUC;
- sul profilo della Stazione appaltante nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
- sul sito internet del Ministero Infrastrutture e Trasporti – Servizio Contratti Pubblici;
- sul sito dell’ANAC- servizio SIMOG.

f.to Il Responsabile della CUC  
Dr. Vincenzo Caprio

Documento di Consultazione



#### Enti aderenti:

ATO NA 3SUD; Consorzio Generale di Bonifica del Bacino Inferiore del Volturno (Ce) FONDAZIONE CAMPANIA WELFARE - ASP

Comuni di: Afragola (Na), Arzano (Na), Brusciano (Na), Carbonara di Nola (Na), Camposano (Na), Castello di Cisterna (Na), Cimitile (Na), Comiziano (Na), Ercolano (Na) Frignano (Ce), Giugliano in Campania (Na), Gricignano di Aversa (Ce) Ischia (Na) Lusciiano (Ce), Marcianise (Ce) Mariglianella (Na), Marigliano (Na), Nola (Na), Pomigliano D'Arco (Na), San Cipriano d'Aversa (Ce), San Felice a Cancello (Ce), San Marcellino (Ce), San Paolo Bel Sito (Na), Sant'Arpino (Ce) San Vitaliano (Na), Saviano (Na), Somma Vesuviana (Na), San Sebastiano al Vesuvio (Na) Scisciano (Na), Succivo (Ce), Tufino (Na).



#### **VERBALE DI GARA NR. 4 DEL 10.07.2023**

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO di cui all'art. 63 del D.lgs. 50/2016, secondo le modalità procedurali di cui al relativo comma 6 ed in conformità dell'art.1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020, così come modificato dall'art.51 della L.108/2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L.gs 77/2021 RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI IMMOBILE CONFISCATO ALLE MAFIE AREA ESTERNA VILLA ZAGARIA SPAZIO DI AGGREGAZIONE SOCIALE E CULTURALE" - SITO NEL COMUNE DI GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) - CUP G93J20000030006 CIG 9851069F4B

L'anno 2023, il giorno DIECI del mese di LUGLIO alle ore 16:30 presso gli uffici del Agenzia Locale di Sviluppo dei Comuni dell'Area Nolana S.C.P.A., siti alla Via Trivice d'Ossa, 28, in modalità WEB a seguito di avviso pubblicato sul profilo di committente del Agenzia Locale di Sviluppo dei Comuni dell'Area Nolana S.C.P.A., si è riunito, il seggio di gara così composto:

PRESIDENTE - GAMBARDELLA ANGELO  
COMPONENTE - MAZZA IMMAGOLATA  
COMPONENTE - ERCOLINI GIULIANA

**VISTO** il verbale nr. 3, con il quale il seggio di gara formulava alla SA proposta di aggiudicazione in favore della Verde Golfo Srl P.IVA 02946931215 Con sede in Melito di Napoli alla Via Roma, n. 531

**CONSIDERATO** che il verbale nr. 3 riportava erroneamente quale importo complessivo di aggiudicazione € 880.773,54, oltre IVA;

**ATTESO** che il Verde Golfo Srl P.IVA 02946931215 ha formulato un ribasso del 8,125%;

**SI RETTIFICA** il verbale nr. 3 nella parte in cui si formula proposta di aggiudicazione in favore dell'o.e. Verde Golfo Srl riformulandola nel modo che segue:

<b>Importo complessivo:</b>		<b>€ 810.329,87</b>
di cui	a) <b>per lavori a misura</b>	<b>€ 796.555,29</b>
	b) <b>per oneri inerenti ai piani di sicurezza</b>	<b>€ 13.774,58</b>

I lavori di seduta pubblica terminano alle ore 16:45

Del che viene pubblicato apposito avviso a mezzo di piattaforma telematica.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

**f.to GAMBARDELLA ANGELO**

**f.to MAZZA IMMACOLATA**

**f.to ERCOLINI GIULIANA**

Documento di Consultazione

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 136/2023 del 26/07/2023, avente oggetto:

Intervento PICS “Recupero e rifunzionalizzazione di immobile confiscato alle mafie area esterna Villa Zagaria spazio di aggregazione sociale e culturale”. Rettifica determinazione dirigenziale n. 1255/2023 del 20/07/2023

*Presa d'atto: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.*

Documento di Consultazione

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.*



Firmato da  
ANDREA EUTERPIO  
27/07/2023 14:18:47

**DSG N° 01308/2023 del 27/07/2023**